



Noms des élèves

Classe : Gr : Date :

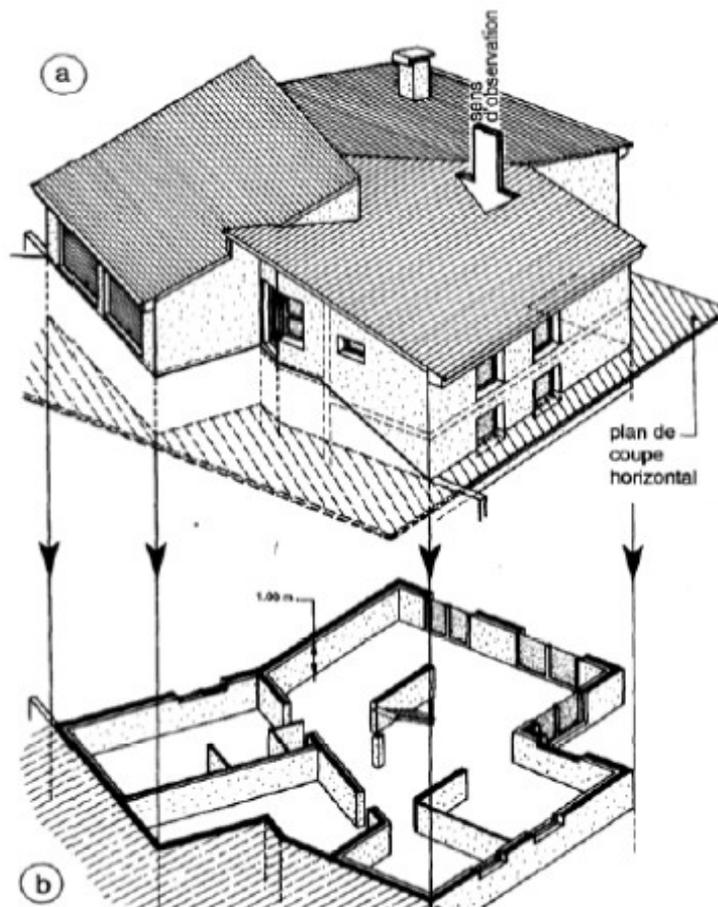
Page : 1

Lecture d'un plan d'architecte

Généralités

Un plan d'architecte d'une maison montre les murs, les cloisons, les portes, les fenêtres ainsi que tous les équipements fixes.

Afin que toutes les fenêtres puissent être dessinées et cotées, le plan d'un étage est une coupe horizontale située à 1 mètre de hauteur au-dessus du sol fini de l'étage.



La désignation courante des plans est :

Plan du rez-de-chaussée (ou rez-de-jardin).

- ◆ Plan du sous-sol.
- ◆ Plan du 1er étage.
- ◆ Plan des combles (s'ils existent).



Noms des élèves

Classe :

Gr :

Date :

Lecture d'un plan d'architecte

Lire un plan consiste tout d'abord à reconnaître les ouvrages dessinés (murs, cloisons, fenêtres...).

MURS EXTERIEURS

- La zone non hachurée représente la partie porteuse du mur (blocs de béton, brique, etc.).
- La zone hachurée représente le doublage du mur (isolation thermique en général).

CLOISONS

Une cloison (briques, carreaux de plâtres, cloisons à base de plaques de plâtre...) est représentée par un trait épais ou par un double trait.

FENÊTRE

Ici, il s'agit d'une menuiserie composée d'un châssis fixe (90x90) et d'une porte-fenêtre (90x215).

EQUIPEMENTS, MOBILIER

La représentation des équipements (appareils sanitaires...) et du mobilier permet de vérifier l'habitabilité des pièces.

TRAITS INTERROMPUS

Ils indiquent l'existence d'un relief au niveau du plafond. Ici, il s'agit de la retombée d'une poutre (cf § Cotation).

MURS DE REFEND

Un mur de refend est un mur porteur situé à l'intérieur de l'habitation. Représenté par deux traits correspondant à son épaisseur.

PORTE FENÊTRE (noté PF)

FENÊTRE (noté F)

La représentation courante d'une fenêtre avec ouvrants à la française est la suivante :

Nota : pour les fenêtres dites « à la française », l'arc de cercle montre le sens d'ouverture.

ESCALIER

On dessine les six premières marches en trait continu et les marches suivantes en trait interrompu («pointillé»).

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

Abréviations usuelles :

- EP Descente (ou chute) d'eaux pluviales.
- EU Canalisation d'eaux usées.
- EV Canalisation d'eaux vannes (eaux du WC).
- VH et VB Orifices de ventilation (haute et basse).
- CF 20 x 20 Conduit de fumée (dimensions 20 cm x 20 cm).
- VR Volet roulant.



Noms des élèves Classe : Gr : Date :

Lecture d'un plan d'architecte

La cotation des plans

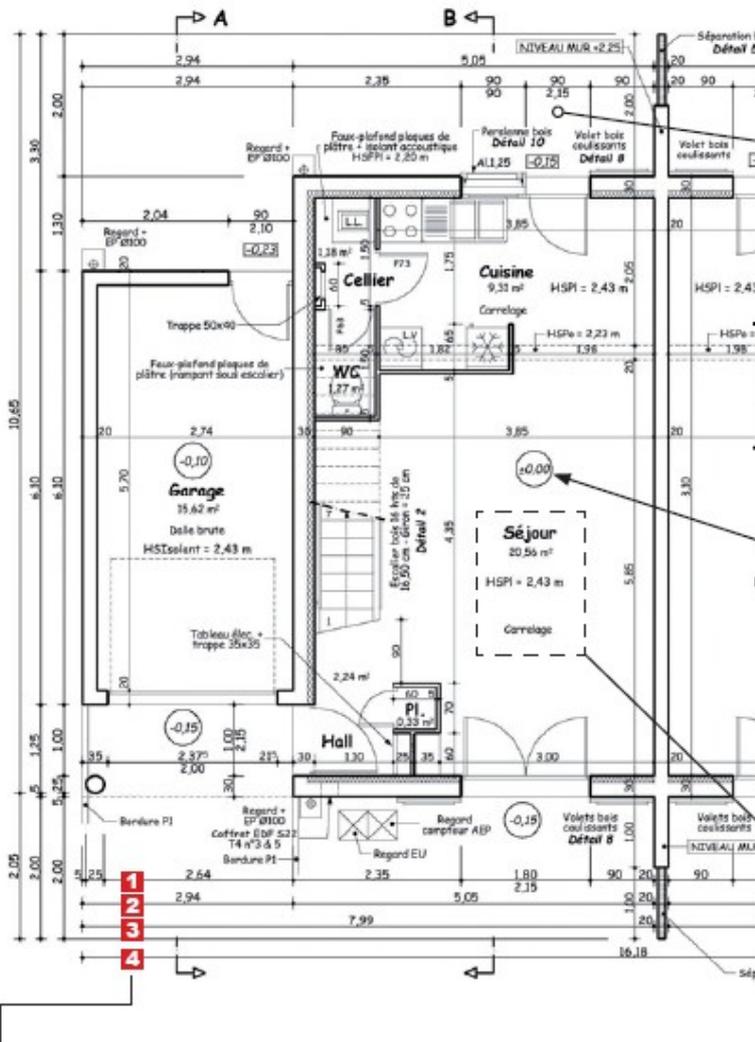
Les cotes permettent :

- Avant les travaux, de calculer les quantités de matériaux et le coût global de la construction.
- Pendant les travaux, d'établir l'implantation correcte des différents ouvrages (murs, ouvertures, cloisons...).

L'unité utilisée pour la cotation des plans de bâtiment est le **centimètre** et les surfaces, le **mètre carré (m²)**.

Nota :

Les cotes inscrites sur les dessins d'architecture indiquent toujours les dimensions finies des ouvrages. Elles prennent en compte les épaisseurs des divers revêtements rapportés sur le gros œuvre (enduit, plâtre, revêtements de sol...).



COTATION DES OUVERTURES
 La cote située au-dessus de la ligne de cote indique leur largeur ; celle située en dessous indique leur hauteur ;
 On peut également coter « largeur x hauteur » placé au dessus de la ligne de cote.
 Al. 1.25 signifie que la hauteur du mur sous la fenêtre est égale à 1.25 m ; Al. est l'abréviation d'«Allège».

LIGNES DE COTES INTÉRIEURES
 Elles indiquent les dimensions intérieures des pièces, l'épaisseur des murs (extérieurs et intérieurs) et l'épaisseur des cloisons.

COTES DE NIVEAUX
 Elles indiquent le niveau du sol de la pièce considérée. Elles sont entourées d'un cercle (trait fin) et sont exprimées en mètre (m).
 Ici, il s'agit du niveau du sol du séjour situé au niveau de référence du projet (0.00).
 Toutes les autres cotes seront des cotes relatives (exemple : le sol du garage (coté à -0.10) se trouvera 0.10 m plus bas que le sol du séjour).

INDICATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Désignation des pièces.
- Surface des pièces en m².
- Hauteur sous plafond (notée ici HSPi).
- Nature des revêtements de sol (carrelage, moquette,...).